

Акт № 218

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Луч 5-88 от “ 01 ” август 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
418 963,82	482 642,98	901 606,80	Ремонт межпанельных швов кв.31,34,37,40,75,88,90	м	136	136 920,85
			Замена канализации в кв.88	м	4	12 460,34
			Замена канализации в	м	11	30 424,27

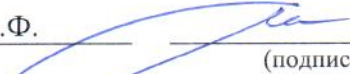
			подвале			
			Замена светильников под.№1 входная группа и 3,4 эт	шт	3	5 196,38
			Замена светильника 3-й эт под.№2	шт	1	1 806,41
			Замена запорной арматуры ГВС в кв.56	шт	2	6 618,36
			Замена стояка ГВС в кв.55	м	3	9 575,60
			Замена светильников 4,5 эт под.№2	шт	2	3 612,82
			Замена пакетного выключателя на автомат 1-й эт под.№6	шт	1	2 311,42
			Замена вводного крана на ХВС в кв.46	шт	1	2 253,67
			Замена вводного крана на ХВС в кв.76	шт	1	2 253,67
			Замена светильника 3-й эт под.№3	шт	1	1 806,41
			Замена светильника 2-й эт под.№5	шт	1	1 806,41
			Замена стояка ЦО в кв.65	п.м	4	10 391,45
			Замена светильника 2-й эт под.№1	шт	1	1 806,41
			Замена светильников 4,5 эт под.№2 и замена автомата в эл.щитке 1-й эт под.№6	шт	3	7 448,15
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	2	12 015,40
			Замена светильников 2-й эт под.№2 и 1-й эт., входная группа под.№5	шт	3	5 638,40
			Замена светильников: входная группа и лестничная клетка 1-й эт под.№1; тамбур под.№4; входная группа и тамбур под.№5	шт	6	11 276,80
			ИТОГО			265 623,22
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						635 983,58

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 265 623,22 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)